

第10期(平成21年5月期)
第1四半期決算説明資料



日本 E R I 株式会社
証券コード：2419



第1四半期サマリー

- 1 . 前年同期比55.1%大幅増収により、
上場後初の第1四半期黒字化を達成
売上高 2,161百万円（計画比 +118百万円）
経常利益 21百万円（計画比 +26百万円）
- 2 . 2007年9月に行なった確認手数料
平均約40%の値上げが浸透
大型物件のシェア増
他部門の業績も堅調
- 3 . 通期の見通しは修正しない



経営成績【連結】

(単位:百万円)

	当年度 第1四半期 (H20/4 ~ H20/6)	前年度 第1四半期 (H19/4 ~ H19/6)	増減額	増減比率	(参考) 第1四半期 計画
売上高 (NET)	2,161 (1,829)	1,393 (1,393)	768 (436)	+55.1% (+31.3%)	2,043 (1,827)
営業利益	21	253	274	-	8.2
営業利益率	1.0%	18.2%	-	-	0.4%
経常利益	21	252	273	-	6.7
経常利益率	1.0%	18.1%	-	-	0.3%

決算期を3月から5月に変更。これに伴い平成21年5月期は14ヶ月決算となります。

NETはピアチェックが必要な案件の適判手数料を差し引いた金額。(適判手数料は他機関に当社を通じて支払われます)

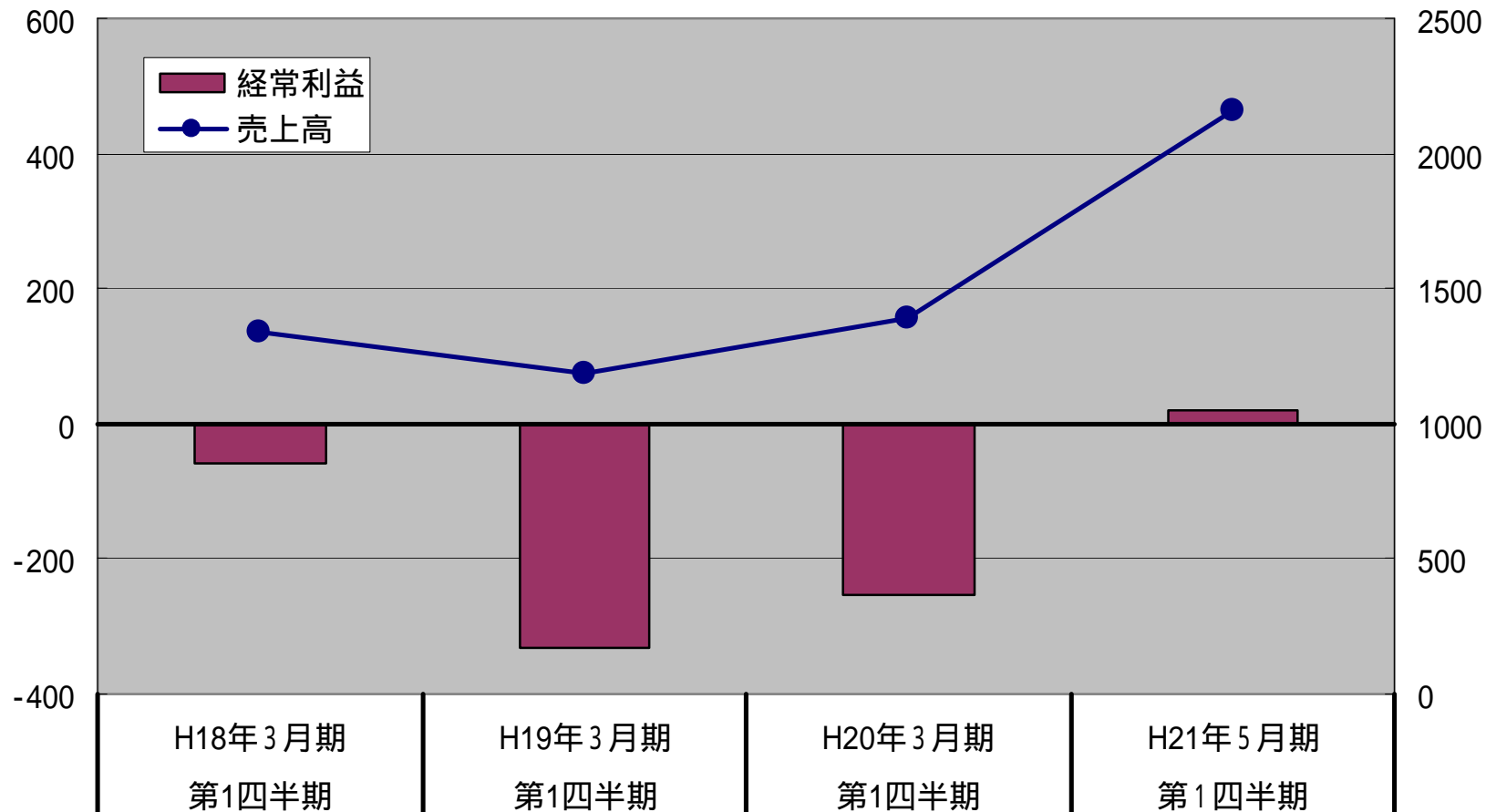


第1四半期の業績推移

経常利益

(単位:百万円)

売上高





業務別売上高【連結】

(単位:百万円)

	当年度 第1四半期 (H20/4 ~ H20/6)	前年度 第1四半期 (H19/4 ~ H19/6)	増減額	増減比率	(参考) 第1四半期 計画
確認検査 (NET)	1,563 (1,231)	864 (864)	699 (367)	+80.9% (+42.5%)	1,416 (1,200)
住宅 性能評価	362	331	31	+ 9.4%	372
その他	236	198	38	+ 19.2%	255
合計	2,161	1,393	768	+ 55.1%	2,043

決算期を3月から5月に変更。これに伴い平成21年5月期は14ヶ月決算となります。

NETはピアチェックが必要な案件の適判手数料を差し引いた金額。(適判手数料は他機関に当社を通じて支払われます)



主要業務計数

(単位:件)

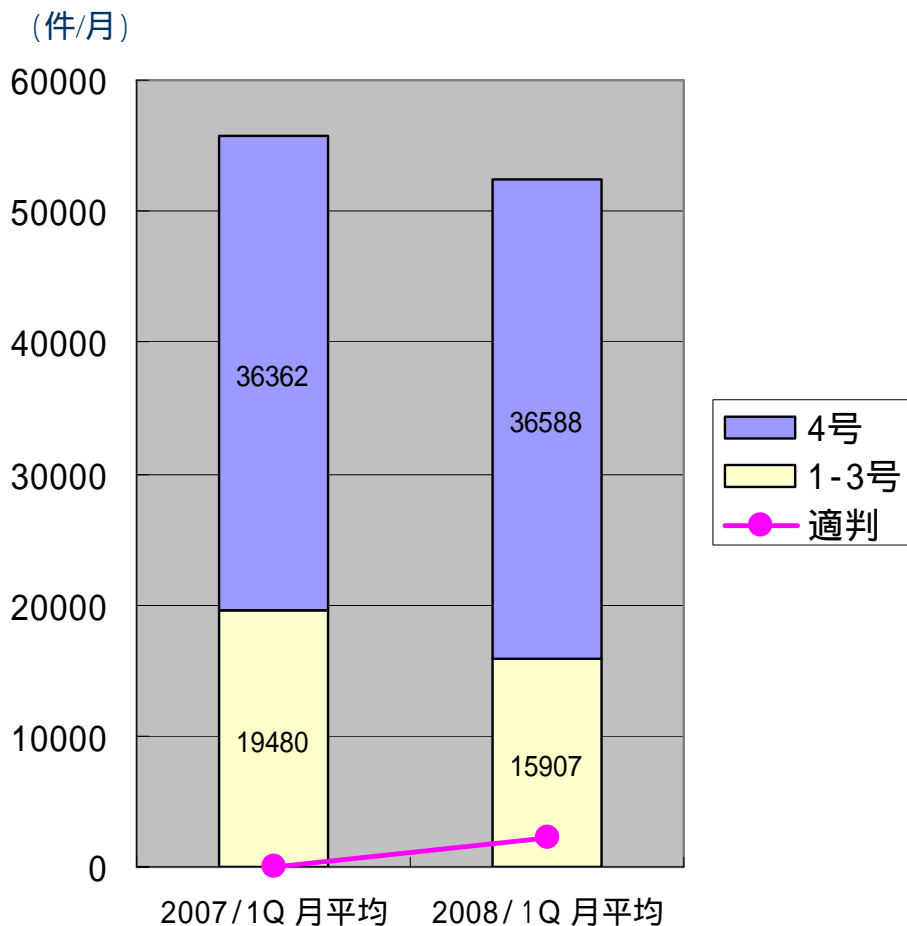
	当年度 第1四半期 (H20/4 ~ H20/6)	前年度 第1四半期 (H19/4 ~ H19/6)	増減件数	増減比率	(参考) 第1四半期 計画
確認	10,507	11,400	893	7.8%	11,372
完了検査	6,241	6,296	55	0.9%	7,246
戸建住宅 設計評価	3,258	2,992	266	+8.9%	3,097
共同住宅 設計評価	6,636	4,992	1,644	+32.9%	6,531



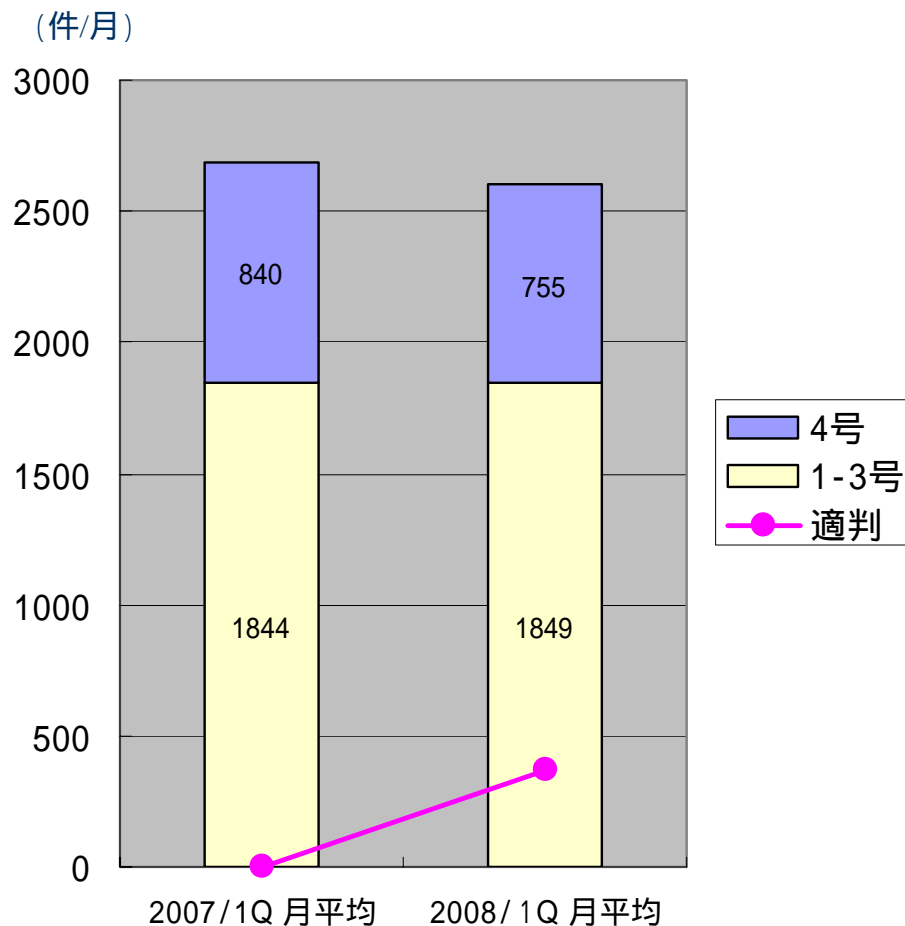
改正建基法の影響

建築物の確認申請件数 (変更申請を除く)

確認申請件数の内訳【全国】



確認申請件数の内訳【ERI】





改正建基法の影響

- 1 . 1 ~ 3号物件（一般・大型建築物）
全国・・・減少傾向 ERI・・・増加
ERIの技術力が認められている結果
- 2 . 4号物件（戸建住宅）
全国・・・平年並み ERI・・・減少傾向
価格面から行政庁へ流出か？



当社のマーケットシェア

H19年度

◆ 構造評定件数（大臣認定）	24.0%
◆ 構造適判物件確認数	18.0%
◆ 建築物確認数	4.5%
■ 1-3号建物	10.5%
■ 4号建物	2.1%
◆ 確認床面積/着工床面積(全国20/1-6)	13.6%
◆ 戸建住宅性能評価戸数	19.4%
◆ 共同住宅性能評価戸数	11.6%



通期業績の見通し

当初予想を変更せず

- ◆ 外部経済環境は厳しいが、足元業績への影響は（今のところ）軽微
- ◆ “大型案件の受注強化”と“住宅分野の基盤強化”の取り組みが一定の成果
- ◆ 住宅瑕疵担保保険の検査業務が下期から来年度にかけて本格的に稼動



通期業績予想【連結】

	20年度予想 (H20/4～H21/5) 【14ヶ月決算 1】	20年度予想 (H20/4～H21/3) 【補足:12ヶ月分】	19年度実績 (H19/4～H20/3)	前年度比	
				増加額	増加率 3
売上高 (NET 2)	10,536 (9,473)	9,061 (8,162)	6,994 (6,539)	3,542 (2,934)	+43.4% (+38.5%)
営業利益	629	622	221	850	
対売上比	6.0%	6.9%	3.2%		
経常利益	636	634	212	848	
対売上比	6.0%	7.0%	3.0%		
当期純利益	593	600	349	942	
1株当たり当期 純利益(円)	22,954.25	23,252.50	13,948.32		

1 決算期を3月から5月に変更。これに伴い平成21年5月期は14ヶ月決算となります。

2 NETはピアチェックが必要な案件の適判手数料を差し引いた金額。(適判手数料は他機関に当社を通じて支払われます)

3 増加率は12ヶ月に換算してあります。



全国の住宅着工戸数

住宅着工戸数・床面積の推移 (前年比)

